

# K Ú P N A Z M L U V A

## I.

-----Uzavretá dňa 17.6.2013, ktorú uzavreli : **OBEC Malý Horeš**, IČO : 331724, ul. Družstevná č.233/33, zastúpená Csabom Furikom starostom obce na strane jednej ako predávajúci /ďalej len predávajúci/ a **Molnár Barnabáš**, nar. 15.6.1965, r.č. 650615/6866, trvale bytom Malý Horeš, ul. Oncsa 213/44, na strane druhej ako kupujúci/ /ďalej len kupujúci/.

## II.

-----Predávajúci sa osvedčil, že je výlučným vlastníkom **parcely registra CKN č. 643/148 zastavanej plochy a nádvorie o výmere 189 m<sup>2</sup>** zapísanej na LV č. 503 v celosti.

-----Predávajúci sa ďalej osvedčil, že je výlučným vlastníkom **parcely registra CKN č. 643/149 záhrady o výmere 1293 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 503 v celosti.

-----Predávajúci sa ďalej osvedčil, že je výlučným vlastníkom **parcely registra CKN č. 643/240 zastavanej plochy a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 503 v celosti.

-----Predávajúci sa ďalej osvedčil, že je výlučným vlastníkom **parcely registra CKN č. 643/241 zastavanej plochy a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 503 v celosti.

— Parcela registra CKN p.č. 643/148 zastavané plochy a nádvorie o výmere 189 m<sup>2</sup>, parcela registra CKN p.č. 643/149 záhrady o výmere 1293 m<sup>2</sup>, parcela registra CKN p.č. 643/240 zastavané plochy a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup>, parcela registra CKN p.č. 643/241 zastavané plochy a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup>, sú uvedené na kópiu katastrálnej mapy Správa katastra Trebišov pracovisko Kráľovský Chlmec zo dňa 01.02.2013 overený Správou katastra Trebišov pracovisko Kráľovský Chlmec dňa 01.02.2013 č.zákazky: 958/2013.

## III.

-----Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v bode II. tejto zmluvy bližšie špecifikované parcely za **dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3.800,-eur /slovom : tritisícosemsto eur /**, ktorá kúpna cena bola vyplatená pred podpísaním tejto zmluvy.

## IV.

-----Predávajúci oboznámil kupujúceho so všetkými jemu známymi vlastnosťami predávanej nehnuteľností. Kupujúci prehlasuje, že predmet kúpy dobre pozná.

## V.

-----Zmluvné strany prehlasujú, že všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností zaplatia kupujúci.

## VI.

-----Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom prevodu voľne nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

. / .