

K ú p n a z m l u v a

1./ Malvína Szaszák rod. Géresiová, nar. 27.04.1952, r.č. 525427/327, trvale bytom Malý Horeš, ul. Hlavná č.51/9, PSČ 076 52 - *d'alej ako predávajúca.*

2./ OBEC MALÝ HOREŠ, IČO: 00 33 17 24, so sídlom ul. Družstevná č.233/33, Malý Horeš, PSČ 076 52, zastúpená Csabaom Furikom, starostom obce – *d'alej ako kupujúca.*

I.

--- Predávajúca osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Malý Horeš par.č.629 evidované ako „E“ parc. orná pôda o výmere 3219 m² zapísaná na liste vlastníctva č. 2534 Malvína SZASZÁK v podiele 1/4-ina pod B2. -----

II.

--- Predávajúca Malvína SZASZÁK predáva kupujúcej do jej vlastníctva a kupujúca kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť v k.ú. Malý Horeš par.č.629 evidované ako „E“ parc. ornú pôdu o výmere 3219 m² zapísanú na liste vlastníctva č. 2534 v podiele 1/4-ina pod B2. -----

-- - Dohodnutá kúpna cena prevádzaného podielu nehnuteľnosti činí 535 EUR /slovom päťstotridsaťpäť EUR/, ktorú kupujúca zaplatila predávajúcej pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy. -----

III.

--- Kúpu podielov uvedenej nehnuteľnosti schválilo Obecné zastupiteľstvo v Malom Horeši dňa 13.09.2012 uznesením číslo: 5/E/4. -----

IV.

--- Kupujúca vyhlasuje, že stav kupovanej nehnuteľnosti dobre pozná a v takom stave ju kupuje. Predávajúci uisťuje kupujúcu, že predmetná nehnuteľnosť sa prevádza bez dlhov a bremien. Predmetom prevodu je pozemok na ktorom stojí budova vo vlastníctve obce. ---

V.

--- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania. Právne účinky nastavajú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správa katastra Trebišov, pracovisko Kráľovský Chlmec. Návrh na povolenie vkladu podáva kupujúca. -----

VI.

--- Dane a správne poplatky budú uhradené podľa zákona. -----

VII.

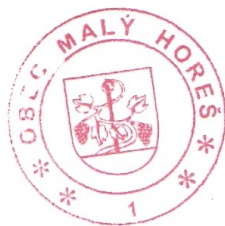
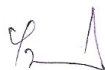
--- Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.-----

VIII.

--- Predávajúci a kupujúci zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.-----

V Malom Horeši dňa 11. októbra 2012

Predávajúca:



Kupujúca:

